

VICTORIA CLEMENT

IMMOBILIER



RÉF. VM297

Maison Ancienne – Chamant

Une belle maison ancienne en pierre au cœur du village de Chamant, offrant **153 m²** habitables sur un terrain de **668 m²**, pour un cadre de vie authentique et verdoyant.

5 Pièces

dont 3 chambres

153 m²

surface habitable

668 m²

terrain

590 000 €

prix de vente



Victoria Clément

Conseillère immobilière

Votre contact

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à contacter Victoria Clément, votre conseillère immobilière dédiée à cette propriété.

Descriptif Technique

Cette maison ancienne de caractère offre une belle surface habitable répartie sur plusieurs niveaux, avec des espaces de vie généreux et des prestations soignées.

Caractéristiques principales

Type	Maison ancienne
Surface habitable	153 m²
Terrain	668 m²
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
Cave	Oui

Points forts

- **Maison en pierre de caractère**
Façade authentique en pierres apparentes, typique de l'architecture locale.
- **Grand terrain arboré**
668 m² de jardin paysagé avec terrasse et espaces verts.
- **Cave**
Espace de rangement supplémentaire en sous-sol.





Visite Intérieure

Des espaces de vie ouverts et lumineux, une cuisine au plafond voûté en bois, des chambres personnalisées et des salles d'eau soignées — cette maison conjugue charme de l'ancien et confort moderne.



Séjour & Salon

Vaste espace de vie en open space avec carrelage tomette, cheminée, piano et grandes baies vitrées ouvrant sur le jardin.



Cuisine

Cuisine originale avec plafond voûté en bois et sol damier rouge et noir, équipée d'un four encastré et d'une grande fenêtre sur jardin.

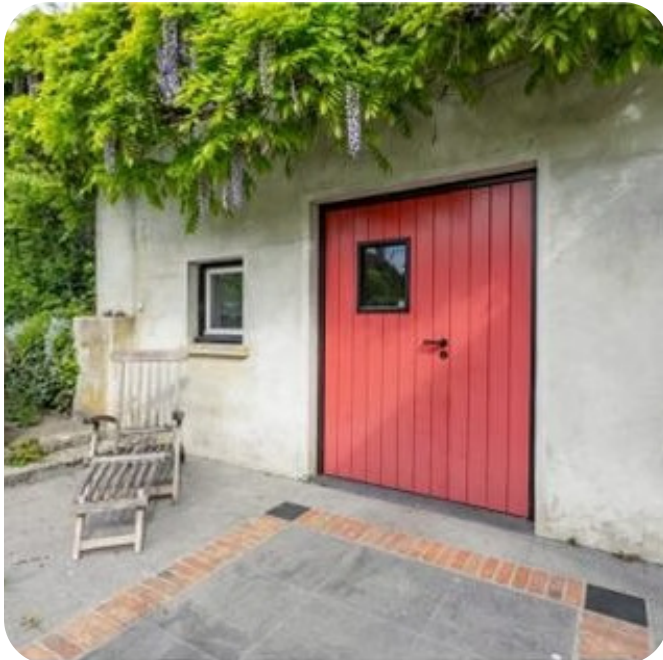


590K€

Prix de vente

Honoraires inclus (3,51% TTC)

i Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [Géorisques](https://georisques.gouv.fr) : georisques.gouv.fr.



Pour organiser une visite ou obtenir plus d'informations, contactez **Victoria Clément**, conseillère immobilière — Réf. **VM297**.